

## Curriculum Vitae Europass

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Il/la sottoscritto **Christian Liberi**, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel seguente curriculum vitae, redatto in formato europeo, corrispondono a verità:

### Informazioni personali

Nome / Cognome **Christian Liberi**  
Indirizzo 53, via Pillhof, 39057 Appiano sulla Strada del Vino (BZ), Italy.  
Telefono +39 0471 270425 Cellulare: +39 348 3662636  
Fax +39 0471 285225  
E-mail [christian@studioliberi.it](mailto:christian@studioliberi.it)  
Cittadinanza Italiana  
Data di nascita 03.10.1965  
Sesso Maschio



### Esperienza professionale

Date Libero professionista (perito edile) dal 1994.  
Lavoro o posizione ricoperti Titolare di studio tecnico con due dipendenti e una collaboratrice vedi anche [www.studioliberi.it](http://www.studioliberi.it)

Principali attività e responsabilità	<p>Iscritto al collegio dei periti industriali della provincia di Bolzano con specializzazione edilizia dal 1989 n. 155;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Iscritto all'albo dei periti e CTU del tribunale di Bolzano dal 1996</li> <li>• Iscritto alla rete di valutatori immobiliari <a href="http://www.stimatrixcity.it/ipv/4958dfc2-69c5-460e-a70e-72c49bea3d27">http://www.stimatrixcity.it/ipv/4958dfc2-69c5-460e-a70e-72c49bea3d27</a></li> <li>• certificato <b>UNI 11558 Norma UNI 11558</b> "Valutatore Immobiliare relativa ai requisiti di conoscenza, abilità e competenza"</li> <li>• member of: competence center <a href="https://www.valutazione-immobiliare.com/it/">https://www.valutazione-immobiliare.com/it/</a></li> <li>• Member of: <a href="http://www.e-valuations.org">www.e-valuations.org</a></li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Liberi via Pillhof, 53 39057 Appiano (BZ)
Tipo di attività o settore	Settore edilizia, valutazioni immobiliari – catasto – tavolare – progetti.

### Corsi, seminari, convegni

- 2025.31.01-2025.02.01 Casa clima in Fiera a BZ – Transforming Spaces, Changing Lives, Shaping the Future!
- 2024.12.06-07 OBC Time management, Specialista nella gestione del tempo
- 2024.09.20-21 E-valuations a Mantova, Valutazioni Immobiliari cultura & mercato del real estate
- 2024.04.19 E-valuations, Webinar Proposta Compensi dei CTU in ambito immobiliare e di infortunistica stradale
- 2024.02.02 Casa clima in Fiera a BZ- convegno Inspiration
- 2023.10.24 Periti Ind. Trento, ruolo delle pompe di calore e della ventilazione meccanica controllata
- 2023.09.15-16 E-valuations, Valutazioni Immobiliari Cultura&Mercato del real estate
- 2023.06.13 Periti Ind. Trento, efficienza energetica e case green
- 2023.03.10 ANTEPRIMA AHP - Analytic Hierarchy Process
- 2023.03.10 Casa clima in Fiera a BZ – edilizia sostenibile esempi
- 2022.10.14 EPPI, la previdenza dei professionisti
- 2020.09.23 E-valuations, convegno a Mantova, cultura e mercato del reale estate
- 2022.09.16 arch. Academy calcolo della cubatura secondo Regolamento in materia edilizia DPP n. 24/2020
- 2022.04.13 e-valuations, CTU esperto estimatore qualificato alla vigilia della riforma del processo civile
- 2022.03.15 Olte il tavolare, presentazione di Bontempelli di Infodinamica
- 2021.09.17 arch.academy, soluzioni ad energia solare-fotovoltaico
- 2021.04.29 Pregia associazione, valorizzazione e valutazione degli alberghi nei possibili scenari post covid 19
- 2021.04.09 arch.academy, modulo 11 il portale SUE, inserimento asseverazioni
- 2021.04.09 e-valuations, costi di costruzione e altri costi del ciclo di vita Standard Internazionali ICMS
- 2021.02.18 Pregia associazione, la rivalutazione dei beni aziendali

- 2021.02.12 Bonue e superbonus, opportunità da non perdere
- 2021.01.15 Il mercato fondiario agricolo
- 2020.11.25 Pregia associazione: Alberghi 2020 fra crisi ed opportunità
- 2020.10.26 Geoval: saggi immobiliari e finanziari a confronto
- 2020.06.08 Superbonus, le opportunità del territorio altoatesino
- 2020.01.10 CTU Verona: esecuzioni immobiliari, approfondimento giuridico dell'incarico dell'esperto estimatore
- 2019.10.15 "Hotel Investment day" convegno presso la fiera di Bolzano
- 2019.10.12 seminario di marketing "chi lo sa che sei esperto"
- 2019.10.11 partecipazione al convegno "Valutazioni immobiliari, cultura e mercato del Reale Estate"
- 2019.04.05 seminario di architettura "Smiljan Radic" organizzato dalla Fondazione Architettura dell'Alto Adige
- 2019.01.26 seminario "Architettura contemporanea" organizzato da Klimahouse Bolzano
- 2019.01.23 seminario "Smart Citis" organizzato da Klimahouse Bolzano
- 2018.12.18 corso di "Excel avanzato" organizzato dalla Scuola Professionale Provinciale di Bolzano
- 2018.11.09 Evento "Kontext, Lanschaft und Architektur" organizzato dall'ordine architetti di Bolzano
- 2018.10.12 partecipazione al convegno a Mantova "Cultura e mercato del Reale Estate"
- 2018.06.08 Corso "Trasforma" La valutazione delle aree edificabili e dei fabbricati da ristrutturare.
- 2018.01.24 Seminario tecnico "soluzioni e applicazioni per la progettazione integrata edificio-impianto" all'interno della fiera Casa Clima di Bolzano
- 2017.10.06 partecipazione al convegno a Mantova di valutazioni immobiliari: "cultura & mercato del real estate)
- 2017.05.05 partecipazione al convegno organizzato da E-Valuation a Roma sul tema: "Le migliori pratiche internazionali di valutazione immobiliare"
- 2017.03.24 partecipazione al convegno "Standard estimativi: applicazione avanzate" sede di Catania
- 2017.03.01 partecipazione al convegno "la luce naturale in architettura" a Bolzano
- 2017.01.27 partecipazione al convegno Casa Clima sul tema "la riqualificazione verso obiettivi nZEB" a Bolzano
- 2016.10.14 partecipazione al convegno organizzato da Evaluations a Mantova sul tema "Valutazioni immobiliari, Cultura e Mercato del Real Estate
- 2016.05.31 partecipazione al convegno organizzato da Volksbank sui temi: "il metodo reddituale standard secondo Tegova" – le zone di rischio – le nuove linee guida ABI
- 2016.05.13 partecipazione al convegno organizzato da E-Valuation a Roma sul tema: "dalla direttiva mutui alle esecuzioni immobiliari"
- 2015.12.15 sostenuto l'**esame di certificazione UNI 11558** presso IMQ di Milano
- 2015.12.11 "Fisco e la fiscalità immobiliare" a Verona 8 ore relatore avv. Teresio Bosco;
- 2015.12.04 "Diritto, elementi di diritto pubblico, privato e urbanistico" a Verona 8 ore relatore avv. Teresio Bosco;

- 2015.11.12 "La valutazione per capitalizzazione del reddito" a Mantova 8 ore relatore geom. Sandro Ghirardini;
- 2015.06.10 Le valutazioni immobiliari: approfondimenti e certificazioni modulo "riesame" a Trento 8 ore relatore geom. Sandro Ghirardini;
- 2015.05.08 partecipazione al seminario organizzato da E-Valuation a Roma sul tema: "La Valutazione Immobiliare strumento decisivo per la ripresa del mercato";
- 2014.10.09 partecipazione al convegno "La Perizia tramite Market Comparison Approach" 8 ore relatore Geom. Sandro Ghirardini;
- 2014 marzo (5 giornate 40 ore complessive) "Corso Teorico – Pratico di Estimo e Valutazioni Immobiliari basate sugli Standard Internazionali", relatore Geom. Sandro Ghirardini;
- 2013.11.15 "Corso di Specializzazione per il Consulente Tecnico d'Ufficio e l'Ausiliario Giudiziario", 8 ore relatore Geom. Paolo Frediani;
- 2012 gennaio (5 giornate 40 ore complessive) Corso di "Esperto Casa-clima Junior", vari relatori;
- 2011 settembre e ottobre (7 giornate 54 ore complessive) partecipazione e superamento del "Corso di perfezionamento e specializzazione per Mediatori";
- 2010 22 e 23 gennaio "Corso di Specializzazione nelle Valutazioni per le Banche e Basilea II", 16 ore, relatore ing. Maurizio Radici.

Esperienza nelle valutazioni in generale Il sottoscritto ha iniziato a svolgere l'attività valutativa nell'anno 2000 per società di leasing e banche. Negli anni sono state svolte oltre 1000 valutazioni con valori determinati di oltre 2 miliardi di euro.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**Firma**

**Christian Liberi**  
 PERITO EDILE  
 Via Pillhof/53 Pillhofstr.  
 39057 Frangart Appiano/Frangart Eppan  
 Tel. 0471 27 04 25 - Fax 0471 28 52 25  
 Cod. Fisc. LIB-CRS 65R03 A952D  
 Partita I.V.A. 01531060216